



Pi

PIETERS'
LANDEKE

PRIJSLIJST KOOPWONINGEN

PIETERS' LANDEKE PUTTERSHOEK

BOUWNR.	WONINGTYPE	KAVELGROOTTE CIRCA	GEBRUIKSOPP. EXCL. BERGING	KOOPSOM VRIJ OP NAAM
1	2/1 kapwoning	239 M ²	121 M ²	Verkocht
2	2/1 kapwoning	182 M ²	121 M ²	Verkocht
3	Vrijstaande woning	185 M ²	119 M ²	Verkocht
4	Vrijstaande woning	166 M ²	121 M ²	€ 575.000,-
5	Vrijstaande woning	293 M ²	124 M ²	€ 610.000,-
6	3/1 kapwoning	264 M ²	153 M ²	Verkocht
7	3/1 kapwoning	166 M ²	153 M ²	Verkocht
8	3/1 kapwoning	260 M ²	153 M ²	Verkocht
9	2/1 kapwoning	286 M ²	141 M ²	Verkocht
10	2/1 kapwoning	247 M ²	141 M ²	Verkocht
11	Hoekwoning	177 M ²	107 M ²	Verkocht
12	Tussenwoning	139 M ²	123 M ²	Verkocht
13	Tussenwoning	155 M ²	139 M ²	Verkocht
14	Tussenwoning	170 M ²	155 M ²	€ 625.000,-
15	Hoekwoning	369 M ²	171 M ²	Verkocht





OVERIGE INFO KOOPWONINGEN

PIETERS' LANDEKE PUTTERSHOEK

GARANTIE

Alle woningen worden verkocht met een, door de Stichting Woningborg afgegeven, Waarborgcertificaat. Het certificaat waarborgt dat uw woning wordt afgebouwd en dat de kwaliteitsgarantie wordt nagekomen. De Garantie- en Waarborgregeling beschermt u gedurende vele jaren tegen eventuele technische- en financiële risico's, die aan de bouw en aankoop van de woning verbonden kunnen zijn. Bij aankoop van uw woning ontvangt u nadere informatie betreffende de garantievoorwaarden, garantietermijnen en garantie-uitsluitingen.

VRIJ OP NAAM

De koopsommen van de woningen zijn vrij op naam, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld. Vrij op naam wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, die met het verwerven van een eigen huis gemeoid zijn, in de koopsom zijn begrepen.

- Grondkosten.
- Gemeenteleges.
- Bouwkosten.
- BTW / overdrachtsbelasting.
- Architectenhonorarium.
- Kosten kadastrale inmeting.
- Notarishonorarium inzake transportakte v.o.n.
- Kosten bouwvergunning.
- Makelaarscourtage (verkoopkosten).
- Aansluitkosten van water, riool en elektra.

Andere kosten, welke **NIET** in de koop- / aannemingsovereenkomst zijn begrepen, kunnen zijn:

- De kosten verbonden aan het aangaan van een hypothecaire lening (afsluitkosten, taxatiekosten, etc.).
- De premie voor de opstal- en / of risicoverzekering.
- Eventueel de vooruit verschuldigde premie levensverzekering (spaarpremie).
- Eventueel verschuldigde bouwrente en/of bouwrente over vervallen termijnen.
- De notariskosten voor het opmaken van de hypotheekakte.
- Eventueel meerwerk ten opzichte van de standaardwoning.
- Eventuele telefoon aansluiting in de woning.
- Entree / abonnementskosten data en telefoon.
- Entreekosten energiebedrijf.

AANDACHTSPUNTEN

- Perceeloppervlakte / kavelgrootte en gebruiksoppervlakte zijn circa maten.
- Prijswijzigingen in BTW percentages zijn voorbehouden.
- Wijzigingen zijn voorbehouden, derhalve kunnen er aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

